

Dział II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Budowa placu zabaw przy Miejskim Przedszkolu nr 16 przy ul. Zgliczyńskiego 8

I. OPIS OGÓLNY:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie placu zabaw oraz ogrodzenia wewnętrznego i zewnętrznego na terenie Miejskiego Przedszkola nr 16 w Płocku przy ul. Zgliczyńskiego 8 zlokalizowanego na działce o nr ewid. 386; obręb nr 4.

Roboty budowlane polegające na wykonaniu placu zabaw oraz ogrodzenia wewnętrznego i zewnętrznego realizowane będą według:

- **Projektu budowlano–wykonawczego zagospodarowania terenu Miejskiego Przedszkola nr 16 przy ul. Zgliczyńskiego 8 w Płocku.**

- **Opisu Przedmiotu Zamówienia**

- **Przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonywania robót**

II. ZAKRES ROBÓT

Inwestycja obejmuje:

1. Demontaż istniejących urządzeń i zestawów zabawowych
2. Rozbiórkę istniejącej nawierzchni asfaltowej
3. Rozbiórkę istniejącej nawierzchni betonowej
4. Demontaż istniejących piaskownic
5. Montaż nowych urządzeń i zestawów zabawowych
6. Wykonanie nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej wylewanej (warstwa z granulatu SBR oraz EPDM) dla HIC 2,0 m
7. Montaż ogrodzenia metalowego z furtką placu zabaw montowanego na słupkach kotwionych w fundamentach z betonu.
8. Wykonanie nawierzchni trawiastej dla HIC 1 m
9. Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej dla ruchu pieszego w zakresie wg załącznika nr 1 do OPZ
10. Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej dla ruchu samochodowego z wykonaniem regulacji istniejących studzienek i kratek ściekowych
11. Rozbórka istniejącego zewnętrznego ogrodzenia murowanego i stalowego w zakresie wg załącznika nr 2 do OPZ
12. Montaż nowego ogrodzenia metalowego i betonowego w zakresie wg załącznika nr 2 do OPZ
13. Demontaż i montaż istniejącego ogrodzenia metalowego przewidzianego do przeniesienia w zakresie wg załącznika nr 2 do OPZ

III. SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY

1. Sprawdzić podłoże gruntowe pod podłoże nawierzchni dla ruchu samochodowego, pieszego i nawierzchni bezpiecznej placu zabaw i dogęścić do wskaźnika zagęszczenia $Is \geq 0.98$
2. Podbudowę pod nawierzchnię poliuretanową bezpieczną oraz nawierzchnie z kostki należy układać i zagęszczać warstwami z wykonaniem badań nośności. Wyniki badań należy przedstawić inspektorowi nadzoru do akceptacji.
3. Plac zabaw należy oddzielić od sąsiadujących elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych układanych na ławie z betonu z oporem. Obrzeża powinny znajdować się poza strefami swobodnego upadku oraz muszą bezwzględnie zostać pokryte warstwą nawierzchni z granulatu EPDM o grubości min. 10 mm.
4. Przewiduje się przesunięcie placu zabaw o nawierzchni poliuretanowej w kierunku północnym i wschodnim uwagi na rosnące drzewa od strony południowej. Odległość przesunięcia placu zostanie ustalona w uzgodnieniu z Zamawiającym i Użytkownikiem przed wykonaniem placu zabaw wykonaniu odkrywek w terenie.
5. Nawierzchnia poliuretanowa bezpieczna musi bezwzględnie spełniać normy PN EN 1177:2009

- w zakresie określenia wysokości krytycznej upadku HIC.
6. Dokumenty wymagane do odbioru nawierzchni poliuretanowej:
 - 6.1 Badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014 oraz PN EN 1177:2009, lub aprobatą techniczną ITB, lub rekomendacja techniczna ITB.
 - 6.2 Karta techniczna nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.
 - 6.3 Atest PZH dla nawierzchni.
 - 6.4 Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na nawierzchnię.
 7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć instrukcję dotyczącą procedur konserwacji i kontroli nawierzchni.
 8. Należy zastosować urządzenia zabawowe o konstrukcji stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo zamiast zaprojektowanych urządzeń o konstrukcji drewnianej (dotyczy również tablic informacyjnych).

Daszki oraz bariery urządzeń powinny być wykonane z tworzywa sztucznego HDPE lub HPL, na podłogi stosowane płyty antypoślizgowe (sklejka i HDPE).

Wszystkie urządzenia należy montować na fundamentach betonowych prefabrykowanych lub wylewanych o wymiarach określonych w instrukcjach producenta urządzeń.
 9. Wszystkie urządzenia rekreacyjno-zabawowe muszą posiadać certyfikaty zgodności z normą PN-EN 1176. Certyfikaty muszą dotyczyć poszczególnych urządzeń rekreacyjno-zabawowych, nie mogą dotyczyć systemu urządzeń.
 10. Wykonawca wraz z urządzeniami zabawowymi powinien dostarczyć:
 - 10.1 Instrukcję konserwacji zawierającą szczegóły funkcjonowania, kontroli i konserwacji urządzenia oraz powinna podawać również częstotliwość, z jaką zaleca się prowadzenie kontroli i/lub konserwacji urządzenia, lub jego części składowych oraz zawierać wskazówki dotyczące oględzin okresowych, kontroli funkcjonalnej, kontroli corocznej głównej.
 - 10.2 Rysunki i schematy niezbędne do konserwacji, kontroli i sprawdzenia prawidłowości działania urządzenia i jego napraw.
 - 10.3 Informację określającą wysokość swobodnego upadku oraz wymiary strefy bezpieczeństwa.
 - 10.4 Szczegóły dotyczące wymaganych wymiarów i umiejscowienia fundamentów urządzeń.
 - 10.5 Informację określającą ukierunkowanie urządzenia względem słońca i wiatru – dotyczy urządzeń przy usytuowaniu których jest to wymagane.
 11. Zamontowane urządzenia zabawowe muszą być oznakowane czytelnie, trwale i tak aby oznakowanie było widoczne z poziomu podłoża co najmniej z następującymi danymi:
 - a) nazwą i adresem producenta lub upoważnionego przedstawiciela,
 - b) metryczką urządzenia i rokiem produkcji,
 - c) numerem i rokiem aktualnej Normy Europejskiej.
 12. Urządzenie zabawowe musi być oznakowane czytelnie i trwale znakiem poziomu podstawowego.
 13. Wykonawca przedstawi sprawozdanie z kontroli zgodności urządzeń zamontowanych na placu zabaw z wymaganiami bezpieczeństwa określonymi w poszczególnych normach grupy PN-EN 1176:2009 wykonanej przez uprawnioną firmę.
 14. Po zakończeniu robót uzyskać pozytywny protokół z badań potwierdzający spełnienie wymagań krytycznej wysokości upadku dla wykonanej na placu zabaw nawierzchni poliuretanowej zgodnie z normą PN-EN 1176:2009 w odniesieniu do określonych wysokości swobodnego upadku w kartach katalogowych zamontowanych urządzeń, wykonanych przez specjalistyczne laboratorium badawcze wraz z opracowaniem oceny technicznej.
 15. Nawierzchnie z kostki betonowej dla ruchu pieszego i samochodowego należy wykonać o konstrukcji opisanej w dokumentacji projektowej w zakresie pokazanym na rysunku jako załączniku nr 1 do OPZ ze spadkami do kraterów ściekowych.

Kolorystykę kostki betonowej należy uzgodnić z Użytkownikiem.
 16. Ogrodzenie zewnętrzne stalowe i betonowe należy wykonać wg opisu w projekcie. Kolorystykę ogrodzenia betonowego należy uzgodnić z Użytkownikiem.

Zakres ogrodzenia do wykonania jest pokazany na rysunku jako załączniku nr 2 do OPZ. Zostało wykonane ogrodzenie od strony północnej. Pozostało do wykonania ogrodzenie od strony południowej z przesunięciem do granicy działki przedszkola, od strony wschodniej z przesunięciem do granicy działki przedszkola częściowo wykonane oraz od strony północnej

w linii istniejącego ogrodzenia.

Od strony północnej istniejące ogrodzenie znajduje się częściowo na terenie działki będącej w zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg oraz działki będącej własnością Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Na miesiąc przed przystąpieniem do wykonania robót należy wystąpić do Miejskiego Zarządu Dróg z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego pod przewidywane roboty. Natomiast w przypadku rozbiórki ogrodzenia na terenie działki Płockiej Spółdzielni Mieszkaniowej należy uzgodnić z Administracją Osiedla Łukasiewicza termin realizacji rozbiórki oraz spisać stosowny protokół z Administracją Osiedla przed i po zakończeniu robót. Teren po prowadzonych robotach należy doprowadzić do stanu pierwotnego i zachować ostrożność w przypadku kolizji trasy z wszelkiego typu nasadzeniami, aby stan ich nie uległ pogorszeniu.

Przed rozpoczęciem budowy ogrodzenia od strony wschodniej należy poinformować Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 o fakcie rozpoczęcia i zakończenia robót związanych z budową ogrodzenia oraz doprowadzić teren do stanu pierwotnego.

Rozbiórkę istniejącego ogrodzenia należy wykonywać wraz z fundamentami a powstałe zadolenia wypełnić ziemią z wyrównaniem i zagęszczeniem, na wierzchu z warstwą humusu i posianiem trawy.

Ogrodzenie od strony północnej należy wykonać w linii istniejącego, porządkując teren po wykonanych pracach.

Należy w ofercie uwzględnić koszt wycinki z wywiezieniem 3 drzew, które mogą kolidować z ogrodzeniem od strony południowej i wschodniej. Fakt kolizji ogrodzenia z rosnącymi drzewami zostanie potwierdzony po wytyczeniu geodezyjnym linii ogrodzenia.

15. Teren przedszkola po prowadzonych robotach budowlanych należy zniwelować, nawieźć warstwę humusu grub. 10 cm i posiać trawę.

16. Należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

IV. WYTTCZNE OGÓLNE

1. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego.

2. Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy prowadzeniu robót.

3. Wykonawca wyłączy teren budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wyгородzenie, zabezpieczenie i oznakowanie.

4. Prace rozbiórkowe powodujące hałas należy wykonywać w godzinach uzgodnionych z dyrektorem przedszkola.

5. Na terenie budowy wykonawca wyznaczy drogi transportowe oraz utrzyma na nich czystość i porządek, miejsca składowania materiałów, stacjonowania sprzętu oraz lokalizację zaplecza budowy poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie.

6. Prace budowlane prowadzone będą na terenie czynnej placówki i muszą być tak zorganizowane, aby nie zagrażały bezpieczeństwu przebywających w niej osób i nie powodowały zbyt dużych utrudnień.

7. Wykonawca zabezpieczy drogi prowadzące do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym jego środkami transportu.

8. Wykonawca w pełni pokryje koszty poboru energii elektrycznej, wody.

9. Wykonawca usunie ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie.

10. Po zakończeniu prac budowlanych należy odtworzyć teren zielony - pas zieleni oraz trawniki, będące w pasie działania Wykonawcy przy wykonywaniu placu zabaw i ogrodzenia zewnętrznego.

11. Projekt zawiera informacje dla Wykonawcy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

12. Wykonawca podczas prowadzenia prac budowlanych zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z kierownictwem placówki.

13. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłowym i bezpiecznym wykonaniem zadania.

14. Wykonawca pokryje koszty obsługi geodezyjnej i geotechnicznej przy realizacji robót budowlanych objętych zadaniem, w zakresie wynikającym z wymogów określonych w projekcie budowlano-wykonawczym oraz z warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

15. Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z aktualnymi europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów.

16. Ochrona przed zniszczeniem punktów osnowy geodezyjnej.

W świetle art.15 i 48 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych do ochrony punktów osnowy geodezyjnej, w przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej wznowienie tych punktów musi być zlecone (przez wykonawcę) uprawnionej jednostce geodezyjnej.

V. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Prace objęte przedmiotem zamówienia należy wykonać w terminie: **4 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

VI. WYTYCZNE SZCZEGÓŁOWE

-) oferent powinien dokonać wyceny wartości przedmiotu zamówienia na podstawie projektu budowlano-wykonawczego oraz opisu przedmiotu zamówienia. Załączony przedmiar robót ma charakter informacyjny, nie jest obligatoryjny dla wykonawcy/oferenta i może być traktowany tylko jako pomocniczy do przygotowania oferty cenowej.
Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar robót według własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz projekcie budowlano- wykonawczym na własną odpowiedzialność i ryzyko,
-) przed przystąpieniem do określenia wartości przedmiotu zamówienia zaleca się dokonanie wizji lokalnej na terenie prowadzenia przyszłych prac, w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie robót,
-) w wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania,
-) w wycenie ofertowej należy uwzględnić wycinkę z wywozem 3 drzew, które mogą kolidować z wykonywanym ogrodzeniem,
-) w wycenie ofertowej należy uwzględnić wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki,
-) oferent we własnym zakresie i samodzielnie uwzględnia w cenie ofertowej elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy,
-) oferent ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu w terminie **7 dni od podpisania umowy** kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o wartości zgodnej z zaoferowaną ceną ryczałtową za całościowe zrealizowanie zadania.
-) całość robót należy wykonać zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, opisem przedmiotu zamówienia, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną,
-) zastosowane do wbudowania materiały i wyroby muszą posiadać aktualne, wymagane obecnymi przepisami dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do stosowania w budownictwie, a także certyfikaty lub deklaracje zgodności potwierdzające jakość zastosowanych materiałów i wyrobów (jest to warunek odbioru robót)
-) Wykonawca w terminie minimum **7 dni przed wbudowaniem materiałów** jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru **wnioski materiałowe** z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, itp.
Wnioski materiałowe muszą być sporządzone zgodnie z załączonym wzorem.
-) Wykonawca w terminie **10 dni od podpisania umowy** opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ) wraz z załącznikiem, w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,

- d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
 - e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
 - f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
 - g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
 - h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
 - i) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
 - j) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.
-) Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające wycince nasadzenia zieleni, instalacje, urządzenia, nawierzchnie chodników i placów i inne elementy zagospodarowania terenu oraz przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.
-) Kierownik budowy jest zobowiązany co najmniej **2 razy w tygodniu** przebywać na budowie w terminach i godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

Osoba do kontaktu w zakresie przedmiotu zamówienia:

Osobą do kontaktu w zakresie przedmiotu zamówienia jest:

Krzysztof Wojda tel. 24 367 16 67